

GESCHÄFTSBERICHT 2024

Pflegewohnnggruppe

Höfli

A stylized green leaf graphic with a white outline, positioned below the word 'Höfli' and partially overlapping the letters 'ö' and 'f'.

STIFTUNGSRAT UND GESCHÄFTSLEITUNG

Präsidium	Christine Rufener Santschi, Erstfeld
Finanzen	Stefan Gisler, Altdorf
Mitglieder	Cordelia Dal Farra-Lusmann, Altdorf Marika Aschwanden, Altdorf
Sekretariat	Monja Muheim, Sisikon
Revisionsstelle	BDO AG, Altdorf
Geschäftsleitung	Ursulina Cadruvi, Lumnezia, Geschäftsleitung PWG Höfli Gudrun Berner, Altdorf, Stellvertretung PWG Höfli

Stand, 31. Dezember 2024

2024 DAS JAHR DER VERÄNDERUNGEN

„Die einzige Konstante im Leben ist die Veränderung“, auch wenn es niemand gerne hört. Die Natur macht es uns, mit dem Wechsel der Jahreszeiten, vor - fließender Wandel, immer im Prozess.

Das Jahr 2024 war geprägt von personellen und strukturellen Veränderungen. Mit dem Erweiterungsbau „Heimätl“, fanden 8 zusätzliche Bewohnende ein neues Daheim im Höfli. 1/3 mehr Bewohnende bedeutete auch ebenso viel mehr Personal. Es war ein Geschenk, in so kurzer Zeit all diese wertvollen Menschen zu finden, welche bereit waren ihren Dienst zum Wohle der an Demenz erkrankten Menschen, zu leisten. Für das „angestammte“ Team, wie auch für Bewohnende und Angehörige bedeutete dies, sich einzulassen auf ganz viele neue Menschen. Das erste Betriebsjahr zeigte uns auf, dass die personelle Expansion, wie auch die räumliche Distanz zwischen den zwei Abteilungen, eine Anpassung diverser Prozesse und Abläufe nach sich zog. Dank grosser Flexibilität und Toleranz aller Beteiligten konnte diese Herausforderung gemeistert werden und das Jahr sogar finanziell erfolgreich abgeschlossen werden.

Die grösste Veränderung stand dem Team Ende Jahr bevor. Gudrun Berner, Leitung Pflege und Betreuung trat ihren verdienten Ruhestand an. Im Frühjahr entschied sich Ursulina Cadruvi, welche das Höfli 10 Jahre führte, ihren Lebensmittelpunkt zurück ins Bündnerland zu verlegen.

An dieser Stelle ein herzliches Danke an alle für die gute Zusammenarbeit, das entgegengebrachte Vertrauen und den wertschätzenden Austausch.

Herzliche Grüsse



Ursulina Cadruvi
Geschäftsleitung



ERFOLGSRECHNUNG IN CHF

	2024	2023
Ertrag aus Pension- und Pflegekosten	4'527'915	3'556'841
Übriger Ertrag	41'810	16'572
Nettoertrag	4'569'725	3'573'413
Personalaufwand	-3'550'882	-2'704'301
Betriebsergebnis I	1'018'843	869'112

ERFOLGSRECHNUNG IN CHF

	2024	2023
Sachaufwand		
Medizinischer Bedarf	-54'100	-36'221
Lebensmittel und Getränke	-205'520	-154'825
Haushalt	-34'001	-27'466
Unterhalt & Reparaturen Immobilien, Mobilien & Fahrzeuge	-18'342	-19'525
Aufwand für Anlagennutzung	-299'507	-264'569
Energie, Wasser	-20'705	-17'424
Büro und Verwaltung	-119'980	-143'026
Übriger Sachaufwand	-32'363	-19'182
Betriebsergebnis II	234'325	186'874
Abschreibungen	-138'430	-140'342
a.o. Ertrag	1'460	1'330
JAHRESGEWINN (+)	97'355	47'862

BILANZ IN CHF

	2024	2023
AKTIVEN		
Flüssige Mittel	1'178'380	906'324
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen Dritte	404'317	423'820
Andere Forderungen Dritte	302	272
Vorräte	1	1
Aktive Rechnungsabgrenzungen	46'827	45'040
Total Umlaufvermögen	1'629'827	1'375'456
Finanzanlagen (Mietzinskaution)	83'008	82'862
Sachanlagen	1'064'504	1'138'293
Total Anlagevermögen	1'147'512	1'221'155
TOTAL AKTIVEN	2'777'339	2'596'611

BILANZ IN CHF

	2024	2023
PASSIVEN		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen Dritte	37'349	99'292
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten Dritte	114'608	17'180
Depotgeld Bewohner	165'000	165'000
Passive Rechnungsabgrenzungen	177'300	159'324
Total Fremdkapital kurzfristig (unverzinslich)	494'257	440'797
Bettenbeitrag Korporation Uri	24'000	24'000
Rückstellungen	336'058	313'148
Höflifonds	88'317	81'315
Total Fremdkapital langfristig (unverzinslich)	448'376	418'463
Stiftungskapital	50'000	50'000
Gewinnvortrag	1'687'351	1'639'489
Jahresergebnis	97'355	47'862
Total Eigenkapital	1'834'706	1'737'351
TOTAL PASSIVEN	2'777'339	2'596'611

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2024

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze, soweit diese nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind.

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Stiftungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Stiftungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu den Positionen in der Bilanz und Erfolgsrechnung in CHF

	2024	2023
Entwicklung Höflifonds		
Stand per 01.01.	81'314.85	77'036.00
Spendengutschriften	8'149.60	4'278.85
Entnahmen Ausflug Bewohner	-1'147.00	0.00
Stand Höflifonds per 31.12	88'317.45	81'314.85
Ausserordentlicher Ertrag		
CO2-Rückvergütung	1'460.20	1'330.15
Total ausserordentlicher Ertrag	1'460.20	1'330.15
Erklärung über die Anzahl der Vollzeitstellen		
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<50	<50
Nicht bilanzierte Verbindlichkeiten aus Leasing und ähnlichen Verpflichtungen		
Langfristige Mietverträge (indexiert)	673'137.60	972'353.40
Davon fällige Mieten im Folgejahr	299'224.80	299'221.80
Davon fällige Mieten von einem bis fünf Jahre	373'912.80	673'131.60
Davon fällige Mieten später	0.00	0.00
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		
Gemeinschaftsstiftung	0.00	31'116.45

Eventualverbindlichkeiten

- Das Bundesverwaltungsgericht hat in seinem Urteil vom 01. September 2017 entschieden, dass die MiGeL-Kosten zu den Pflegekosten gehören und von den Restkostenfinanzierern übernommen werden müssen.
Zum heutigen Zeitpunkt kann nicht abschliessend beurteilt werden, ob allenfalls bereits erfolgte Zahlungen durch die Krankenversicherer zurückgefordert werden.

Es liegen keine weiteren ausweispflichtigen Tatbestände vor.

Altdorf, 1. Mai 2024
Pflegerwohngruppe Höfli



Christine Rufener Santschi
Präsidentin Stiftungsrat



Stefan Gisler
Finanzen

Rechtsgültige Unterschriften gemäss Handelsregister

DIE NEUEN GESICHTER AB 2025

Neu gibt es im Höfli ein Geschäftsleitungsteam, welches sich aus den drei folgenden Personen zusammensetzt:

Geschäftsführerin ab März 2025



Pia Steiner

Bereichsleitungen ab 1. Januar 2025



Priska Herger



Gabriela Dittli

Herzlich Willkommen, guten Start im Höfli und in den neuen Positionen 😊



Stiftung Pflegewohngruppe Höfli
Höfligasse 7
6460 Altdorf

Telefon 041 874 08 08
www.pwg-hoefli.ch
mail@pwg-hoefli.ch